

随着“大众创业、万众创新”观念逐渐深入人心,2015年,我国创新创业生态的新产物——众创空间应运而生,其发展热潮一度席卷全国。然而,众创热潮之下的问题也随之浮出水面。2016年以来,地库、孔雀机构、Mad Space等众创空间接连倒闭,提醒着该行业生态系统的脆弱。

2019年初,新版《科技企业孵化器管理办法》开始实施,首次将众创空间纳入管理,同时进行孵化服务体系升级,对单位面积孵化强度和从业人员职业化提出了更高要求,全国近万家众创平台面临新的洗牌。那么,在同质化竞争中,曾经遍地开花的众创空间出路在何方?

## “二房东”难长久

2015年以来,国务院相继出台《国务院办公厅关于发展众创空间推进大众创新创业的指导意见》《关于大力推进大众创业万众创新若干政策措施的意见》等文件,明确提出要打造创新创业生态系统,在全国掀起新一轮创业潮,涌现出众多的创业企业以及众创空间。

众创空间从字面上理解是一类共享经济模式,取代以往的一间屋子一个企业的概念,所有创业者在一个共同的空间内办公,共享办公和服务资源等,从而降低了初创企业的运营成本。

2017年9月,位于西安的见得众创空间正式运营,一个工位399元/月,包含了物业、水电、宽带、会议室等企业运营费用。价格低自然入驻率高,不到3个月时间,空间200个工位已经满租。

“80后”创始人武敦煌算了一笔账:按满租计算,空间一个月租金收入能达到79800元,一年能到957600元,再加上自有业务的收入,空间完全可实现盈利。

现实并非如此。见得众创空间运营期间,因所在大楼频频停电,入驻企业无法正常开展业务,部分企业开始流失,最终因运营环境的长期不稳定导致空间陷入经营困境,在2018年8月初关门停业。

早在2016年,深圳众创孵化空间地库、孔雀机构,北京一家名为Mad Space的众创空间先后宣布倒闭。“大多数众创空间为创业者提供的服务雷同。”Mad Space创始人王臣这样对媒体说。

北京海淀创业园主任赵新良在接受《中国科学报》采访时指出:“创业成功的关键因素在于人。”陕西光电子集成电路先导技术研究院总经理张思申也表示:“免费的场地多的是,二房东不是众创空间维系生存的长久之计。”

## 天上不掉“免费馅饼”

“部分众创空间运营平台没有实



# 众创空间: 大“洗牌”下的“升级”路

■本报记者 沈春蕾

2019年初,新版《科技企业孵化器管理办法》开始实施,首次将众创空间纳入管理,同时进行孵化服务体系升级,对单位面积孵化强度和从业人员职业化提出了更高要求,全国近万家众创平台面临新的洗牌。那么,在同质化竞争中,曾经遍地开花的众创空间出路在何方?

体经济,也没有形成有效的盈利模式,而是一味依靠政府补贴,不足以支撑其独立生存”。云南大学启迪K栈众创空间负责人也道出了众创空间倒闭的一个主要原因。

国家不断释放的政策红利对众创空间来说可谓是真金白银。除了税收优

惠,相关部委和地方政府也会按照不同标准,给予众创空间金额不等的资金扶持和补贴,“少则50万元、100万元,多达几百万元。”张思申指出,这也使得一些众创空间只想“免费的馅饼”,而忽视了孵化能力和孵化成果。

启迪之星拥有20年的企业孵化

器经验,不仅依托清华大学的创新能力和产业优势,而且不断进化寻找自身的成长空间。启迪之星董事长张金生表示,补贴对于启迪之星已经不再重要。因为启迪之星围绕创业公司的主体,以创新链、产业链、金融链为线索,已经实现有效转化与聚变的生态

增长极。截至目前,启迪之星累计出资20亿元,投资了300多家企业,收益约200亿元。

《中国众创空间白皮书2018》数据显示,2017年,全国众创空间帮助1.8万个服务团队和企业获得投资,总额约670亿元,其中民间社会资本投资570亿元,众创空间自身投资创业企业约100亿元。

“硅谷成功最重要的动力就是风险投资。”在2018中国众创空间特色发展大会上,中美创投创始人胡浪涛分享了美国硅谷成功的创投经验,以及国外知名孵化器与加速器机构的风险投资和孵化经验。

创业服务离不开资本的支撑。陕西光电子集成电路先导技术研究院是国家首批、陕西省唯一的光电子国家专业化众创空间,空间依托西安光机所硬科技孵化平台——中科创星,已经初步探索了科技与服务、科技与金融融合的模式。

## 专业化平台能“造星”

张思申告诉《中国科学报》:“我们不当二房东,也不完全依赖政府补贴,而是一方面依靠投融资搭建专业化的实验平台供创业者使用,另一方面通过收取创业者低廉的平台费用和股权收益来反哺众创平台自身发展。”

金种子创业谷是位于海淀创业园的一家众创空间。赵新良对每个工位上的创业者都很熟悉,甚至可以将他们的创业项目娓娓道来。“金种子创业谷给创业者提供的不仅是场地,还有一个温暖的家。”他说,“在这里有一个很好的创业环境和创业文化,让草根创业者感受到温暖,给企业成长提供更多发展机会。”

“众创空间的未来发展方向一定是走向专业化。”张思申认为,专业化众创空间能够聚焦行业细分领域,为创业企业提供低成本资源、特色化的服务,具有较高水平的资源整合与共享能力。”

他指出,陕西光电子集成电路先导技术研究院整合了中科院以及地方政府、高校、院所、企业的资源,发挥“政—产—学—研—资—用—孵”优势,实现技术+市场+资本+产业紧密结合,服务全国甚至全球科技创业者。

《中国众创空间白皮书2018》指出,众创空间盈利模式不断改善,收入结构日趋优化。2017年,众创空间服务收入达64.5亿元,在总收入中占比42%,成为收入的最主要来源,其余的依次是房租、财政补贴、投资收入等。

2018年,科技部暂停综合型众创空间的申报,只受理专业型众创空间申报。科技部火炬中心相关负责人也表示,众创空间的本质是服务。众创空间要在更早期发现创新、服务创新、培育创新,通过低成本、便利化、开放式的孵化服务,为新兴产业涵养连绵不断的源头活水。

## 中科院过程所钕铬高效清洁利用项目通过评价

本报讯 近日,由中国科学院过程工程研究所、河钢集团有限公司、河钢股份有限公司承德分公司完成的“钕铬高效清洁生产关键技术及产业化应用”项目通过科技成果评价。

在评价会上,过程工程研究所副所长朱庆山表示,该项目作为中国科学院“60项重大突破”之一,其产业化应用是中国科学院和河钢集团签署《全面协同创新战略合作协议》以来开展合作的典型成果。过程工程研究所研究员杜浩代表项目组介绍了技术原理、技术创新点、研发历程及产业化应用情况等,张懿院士及项目组其他成员进行了汇报补充。

评价委员会专家组成员质询并做出评价结论,认为该项目针对钕铬资源高效清洁利用这一难题,开发了以亚熔盐高效清洁钕铬共提—相分离—钕产品绿色短流程制备—尾渣全量化增值利用为特色的新流程,并建成国际首套5万吨钕渣/年亚熔盐法高效提钕清洁生产示范工程,项目总体达到国际领先水平。(沈春蕾)

## 2019清华i-Space清创集训营开营

本报讯 3月16日,清华大学深圳研究生院举行2019清华i-Space清创集训营开学典礼,来自深圳12所高校的48名青年学子,将会在未来两个月的时间里走进同一间课堂,通过课程学习、活动拓展和团队实践相结合的方式提升创新创业综合能力,在不同思想的碰撞交锋中感悟创新创业。

开学典礼上,清华大学深圳研究生院副院长夏广志表示,开展这次集训营活动恰逢其时。高校是培养人才的摇篮,如何让高校成为创新人才的“蓄水池”,不让国家创新变成无源之水、无根之木,值得每一位双创教育工作者思考。

正是由于单个学校的力量有限,本次集训营别出心裁地采用了“联创”的形式,聚集深圳各大高校的创新创业力量,以更加开放包容的姿态,拥抱创新创业的多元性。从面向的对象来看,入选的营员横跨30多个不同专业,包括了专科生、本科生、硕士生以及博士生,真正实现了一次“跨学校、跨专业、跨年龄、跨学历”的握手。参与这次集训的营员表示,期待和来自各校的创意头脑碰撞火花,拓宽思路。

另外,不同于以往零散的创业学习,这次集训营将采用多样化的课程形式,包括课堂讲授、分组讨论、项目实践、项目路演、孵化器和创业企业参观以及清创嘉年华等,希望从源头开始,帮助营员们逐步夯实创新创业入门基础,实现创新创业过程从0到1的起步。(雨田)

## 数说

### 16家企业 申请科创板上市

3月18日,上交所正式开放受理审核科创板上市申请,标志着科创板正式“开闸”。

据不完全统计,截至发稿已经有16家企业明确申请科创板上市。其中,企业自行公告的有6家,各地方证监局披露了9家,另有1家为中信证券公告披露。中信证券、中金公司、中信建投证券、国信证券、中泰证券、平安证券则公开表明成为共计6家科创板上市企业的保荐机构。

在企业冲刺科创板的过程中,少不了各地方政府的积极扶持。北京、上海、广州、山东、江苏、河南、安徽等18省市先后举办科创板培训会、座谈会等积极开展科创板上市前的辅导工作,并相继发布相关扶持、补贴政策。(雨田)

### 普惠型小微企业 贷款余额 9.36万亿元

为推动银行保险机构持续改进小微企业金融服务,进一步缓解小微企业融资难融资贵问题,银保监会近日印发了《关于2019年进一步提升小微企业金融服务质效的通知》。《通知》在信贷投放、成本管理、风险管控等方面提出了一系列明确目标。

根据银保监会发布的统计数据,2018年四季度银行业新发放普惠型小微企业贷款平均利率7.02%,较当年一季度下降0.8个百分点,其中18家主要商业银行较当年一季度下降1.14个百分点,较好地实现了普惠型小微企业贷款“两增两控”目标。

截至2018年末,全国全口径小微企业贷款余额33.49万亿元,占各项贷款余额的23.81%。其中,普惠型小微企业贷款(单户授信总额1000万元及以下)余额9.36万亿元,较去年年初增长21.79%,较各项贷款增速高9.2个百分点,有贷款余额的户数1723.23万户,比去年初增加455.07万户。(雨田)

## 2018年中国科学院科技促进发展奖系列报道④

### 国家精准扶贫成效评估决策关键技术及其应用团队

# 见证“21世纪最大的上山下乡运动”

■本报记者 沈春蕾

3月15日,美国哈佛大学网站报道,1990~2015年,中国极端贫困率降低了94%。这是一个巨变,影响了很多。一位哈佛学者认为,世界其他地方或许借鉴中国一项成功的经验——大力减贫。

在中国科学院地理科学与资源研究所所有这样一支团队,他们耗时4年,组织4600人次,完成了346个县、2100个村、6.9万户的实地调查,向国务院扶贫开发领导小组提交各类评估报告78份……这支团队的名字叫国家精准扶贫成效评估决策关键技术及其应用团队,于2015年受中国科学院委托,开展精准扶贫、精准脱贫重大政策措施落实情况第三方评估。

“这是一场不同寻常的调研。”团队负责人、中国科学院精准扶贫评估研究中心主任刘彦随研究员告诉《中国科学报》。中央政治局常委汪洋在慰问调查人员时指出:“第三方评估组多深入,深入贫困地区,进村入户,开展评估调查,是21世纪最大的上山下乡运动。”

## 挑战难啃的“硬骨头”

我国政府长期致力于推进扶贫开发战略,不断探索扶贫开发模式,成为全球首个实现联合国千年发展目标、使贫困人口比例减半的国家。

按照国内贫困线标准测算,我国农村贫困人口发生率从1978年的30.7%减少至2015年的5.7%。但2015年底仍有5575万农村贫困人口,实现到2020年现行标准下农村贫困人口脱贫,贫困县全部摘帽,成为全面建成小康社会难啃的“硬骨头”。

“农村贫困化是一个复杂的区域问题,精准扶贫是一项复杂的系统工程,涉及多个领域和主体。”刘彦随说,“精准扶贫唯有接地气、补短板,形成内生动力、聚合合力,才能推进形成优势互补、内外联动的发展新格局,把精准扶贫责任转化为现实生产力。”

刘彦随对接地气的理解是,要遵循自然规律、顺乎人理、尊重民意、因地制宜,坚持脚踏实地、立足农村实际,这是确保扶贫开发“精准化”的重要前提。

扶贫“短板”是一个复杂的“问题集”。刘彦随表示,这既体现在贫困地区各项经济与社会指标排位的落后,也表现为基础设施保障与产业发展的落后,还有思想观念与制度建设的滞后。

刘彦随团队在河北省阜平等国家级贫困县的实地调研中,发现了一些非常有针对性的做法:对有发展产业意愿的贫困户,通过具体项目予以扶持;对外出打工的贫困户,提高劳动技能和就业能力;对大山不宜居住的贫困户,实施异地扶贫搬迁;对贫困家庭子女上学,分类型进行补助;对无劳动能力的低保户和五保户,实行社会救助。

他还计划落实到行动,亲自带领团队在阜平县试验坡地整治工程,示范建立了荒地整治—生态治理—特色农业—土地资产—农户增收的转型发展模式和工程扶贫模式,亩均收入超万元,探索出了国家级贫困村乡村“三生”结合、“三产”融合新机制,为精准扶贫与乡村振兴提供了新途径。

## 接受任务从零开始

2015年,《中共中央 国务院关

打赢脱贫攻坚战的决定》出台,提出加强对扶贫工作绩效的社会监督,开展贫困地区扶贫群众满意度调查,建立对扶贫政策落实情况与扶贫成效的第三方评估机制。

刘彦随也有了一个新身份——中国科学院精准扶贫评估研究中心主任,然而新身份带来的新工作却需要从零开始。“没有先例,没有标准,没有平台,没有人员……”刘彦随说,“这不仅仅是一项科研任务,更是一种责任和使命。”

从起草方案、组织队伍、实地调查,到建立指标体系、设计调查问卷、制定标准规范、开发技术平台,刘彦随带领团队不断探索、攻坚克难,保障评估调查的每个环节、数据、问题都规范、准确、客观。

“我们的工作关系到7000多万贫困人口切身利益,关系到精准扶贫的精准性和成效情况,将支撑国家和中西部各省精准扶贫成效考核与决策咨询。”刘彦随感叹道,“因此,第三方评估的程序与结果必须经得起时间和历史的检验。”

基于评估调查实践,刘彦随创建了“六个一”评估调查技术规范,调研人员进村入户时要携带一套问卷、一部摄像机、一支录音笔、一台照相机、一个GPS、一张地图。他说:“我们力争做到调查信息可追溯、过程全记录、位置可跟踪、结果可视化,确保评估的客观性和公正性。”

2017年,刘彦随牵头开发国家精准扶贫成效评估大数据平台系统,将多元数据融合和时空数据关联,研发了评估调查大数据的实时传输、交互



刘彦随(右一)讲解第三方评估系统

校验、指标定量测算、标准化统计分析、评估结果可信度检验和成果可视化表达等系统功能,实现了评估调查信息化与标准化。“利用该平台,我们经常会对摄像头素材进行抽查解析,从农户受访时的面部表情、神态变化,判断其是不是说了真话。”

## 第三方评估获认可

4年时间,刘彦随团队每年冬天组织近1000名专家,分赴100多个县的最贫困地区调查2万农户。“有的调查成员在偏僻的山村一走就是一天,只能自带水杯、面包、咸菜进村;有的调查成员在冬天手脚都生了冻疮,依然埋头工作。”刘彦随自己从开展第三方评估工作以来,每两三个月就会穿烂一双鞋。

功夫不负有心人。刘彦随带领团队开展的国家精准扶贫工作成效第三方评估得到了认可。通过连续4年的评估考核,全国贫困人口识别准确率提升了3个百分点,部分省份的识别